

### Актуальность разработки, цели, задачи.

Пешеходная зона ул.Кирова расположена в самом центре г.Усть-Кута, в жилом районе ст.Лена. Участок от здания по ул.Кирова, 26 (магазин "Орлан") до здания по ул.Кирова, 91, протяженностью 2300 метров является основным связующим звеном между улицами и площадями города, и совмещает в себе транзитную и рекреационную функции.

Идея благоустройства пешеходной зоны ул.Кирова, поддержанная руководством города, способствует повышению качества городской среды и реализации Муниципальной программы "Формирование комфортной городской среды г.Усть-Кута на 2018-2022 г.г."

Целью разработки проекта благоустройства является подготовка Концепции и рабочего проекта, на основании которых будет сформирован индивидуальный облик пешеходной зоны, отвечающий требованиям обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан, обеспечения уровня доступности общественных территорий для маломобильных групп населения, поддержания и улучшения эстетического состояния территории г.Усть-Кута с сохранением его архитектурного облика.

Задача проекта - создание функционального общественного пространства, привлекательного для различных групп населения и учитывающего их интересы, имеющего лаконичный архитектурный облик и соблюдающего баланс между использованием современных решений и сохранением исторического контекста улицы.

Для улицы Кирова в центре города характерно использование элементов благоустройства в современном стиле, асфальто-бетонное покрытие и покрытие из тротуарной плитки или брусчатки, установка простых по форме малых архитектурных форм и уличной мебели - скамеек, стульев, урн. Данным проектом предусмотрено создание нескольких функциональных зон - зоны отдыха, транзита и озеленение.



### Описание основных принципов и художественной идеи проекта.

В основе концепции лежит идея эффективного использования пространства с предоставлением возможности различным категориям пользователей комфортно находится и проводить время на улице Кирова. Для горожан и туристов, следующих по улице Кирова, предусмотрена возможность транзитного прохода.

Для людей, пришедших посетить располагающиеся на улице заведения, предусмотрены зоны отдыха.

Центральное пространство улицы Кирова является транзитной зоной. Наибольшая часть этой зоны освобождена от малых архитектурных форм и иных элементов благоустройства для обеспечения открытого пространства. Небольшие участки центральной зоны заполняются местами для сидения и декоративным озеленением.

Предлагаемая открытая форма скамеек помогает разнообразить виды, открывающиеся с разных мест на улицу.

В качестве покрытия пешеходной улицы рекомендуется использовать один из самых долговечных материалов - асфальто-бетон, традиционный для улиц городов. Для выделения функционального зонирования территории, карманы для установки скамеек предлагается покрыть тротуарной плиткой или брусчаткой.

Пешеходная зона не предполагает транзитного велосипедного движения ввиду приоритета обеспечения безопасности пешеходного движения, однако доступ велосипедистов на данный участок улицы не запрещается.

Освещение улицы обеспечат новые фонари на солнечных батареях.

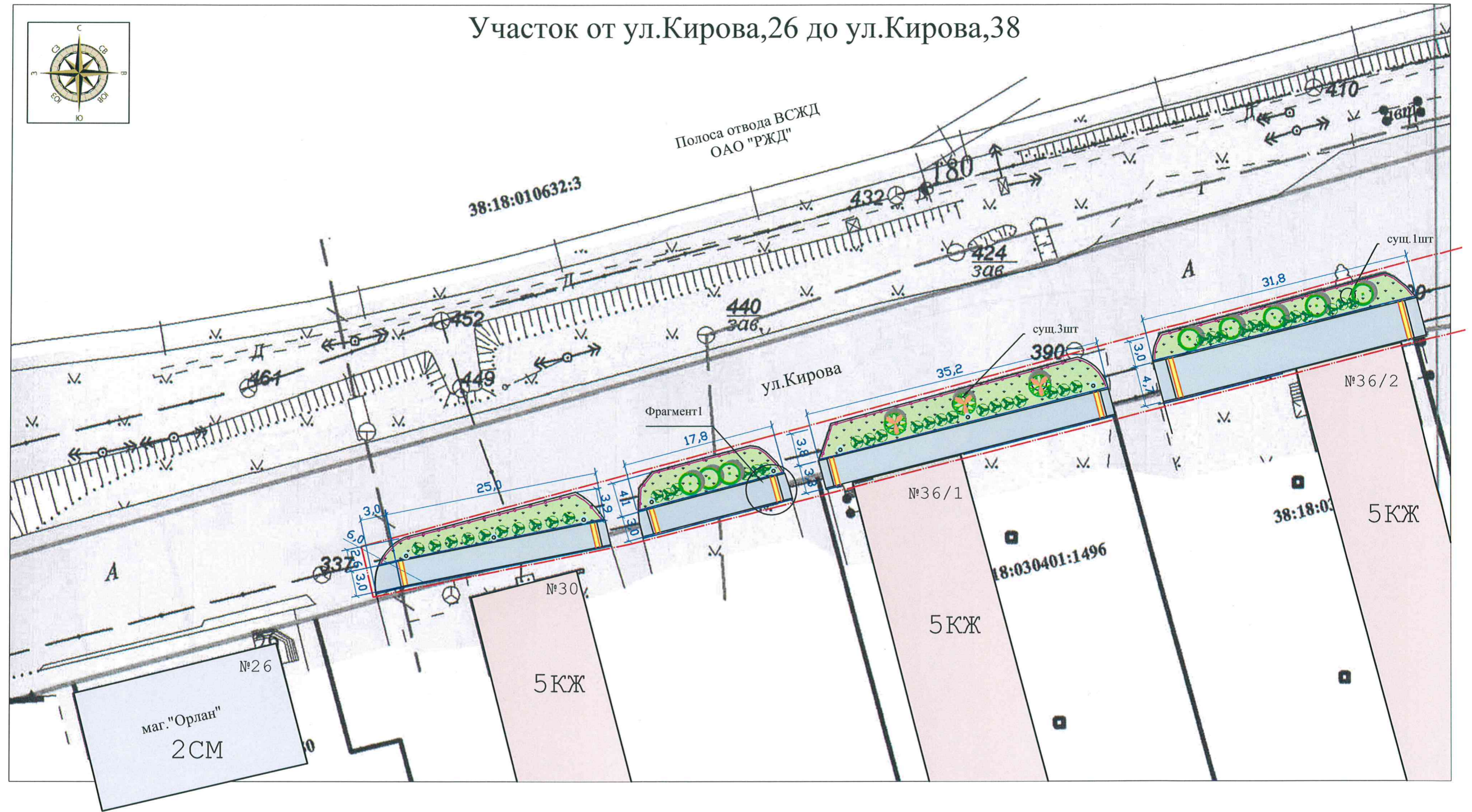
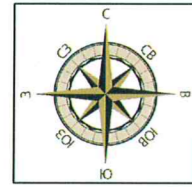
### Посадочный материал.

Для обеспечения жизнеспособности зеленых насаждений подбор посадочного материала производится с применением адаптированных пород, с учетом их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

В качестве посадочного материала рекомендуются:

- виды деревьев - тополь лавролистный (высокое дерево с шатровидной кроной, кустист, с листьями похожими на лавровые листочки, его сережки опадают, не успев раскрыться), тополь пирамидальный (с узкой высокой кроной, похожее на кипарис, оно не дает сережек, их которых образуется пух), липа, осина, береза, яблоня;
- виды кустарников - рябина, сирень, ирга, дерен белый, кизильник, ракитник, спирея.

# Участок от ул.Кирова,26 до ул.Кирова,38



## Условные обозначения

### Существующие объекты

- Нежилые здания
- Жилые здания

- Граница благоустройства
- Металлическое решетчатое ограждение, h=80см
- Бордюрное ограждение

### Проектируемое покрытие

- Асфальто-бетонное
- Тактильная плитка

### Озеленение

- Деревья
- Высокорослый кустарник
- Низкорослый кустарник
- Газон
- Уличное освещение

## Примечания:

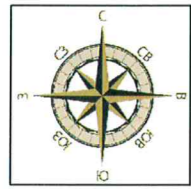
1. Эскизный проект выполнен на основании топосъемки 2013г. ООО "Геоинформ"
2. Размеры указаны в м.

Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	Эскизный проект благоустройства пешеходной зоны по ул.Кирова			
Руководитель	Грузных					Российская Федерация, Иркутская область, г.Усть-Кут, от здания по ул.Кирова, 26 до автобусной остановки "Бетонный"	Студия	Лист	Листов
ГИП							2	13	
Н.контр.							Отдел архитектуры Администрации УКМО (ГП)		
Выполнил	Седунова					Схема планировочной организации земельного участка М 1:500			

Взom. инв.№

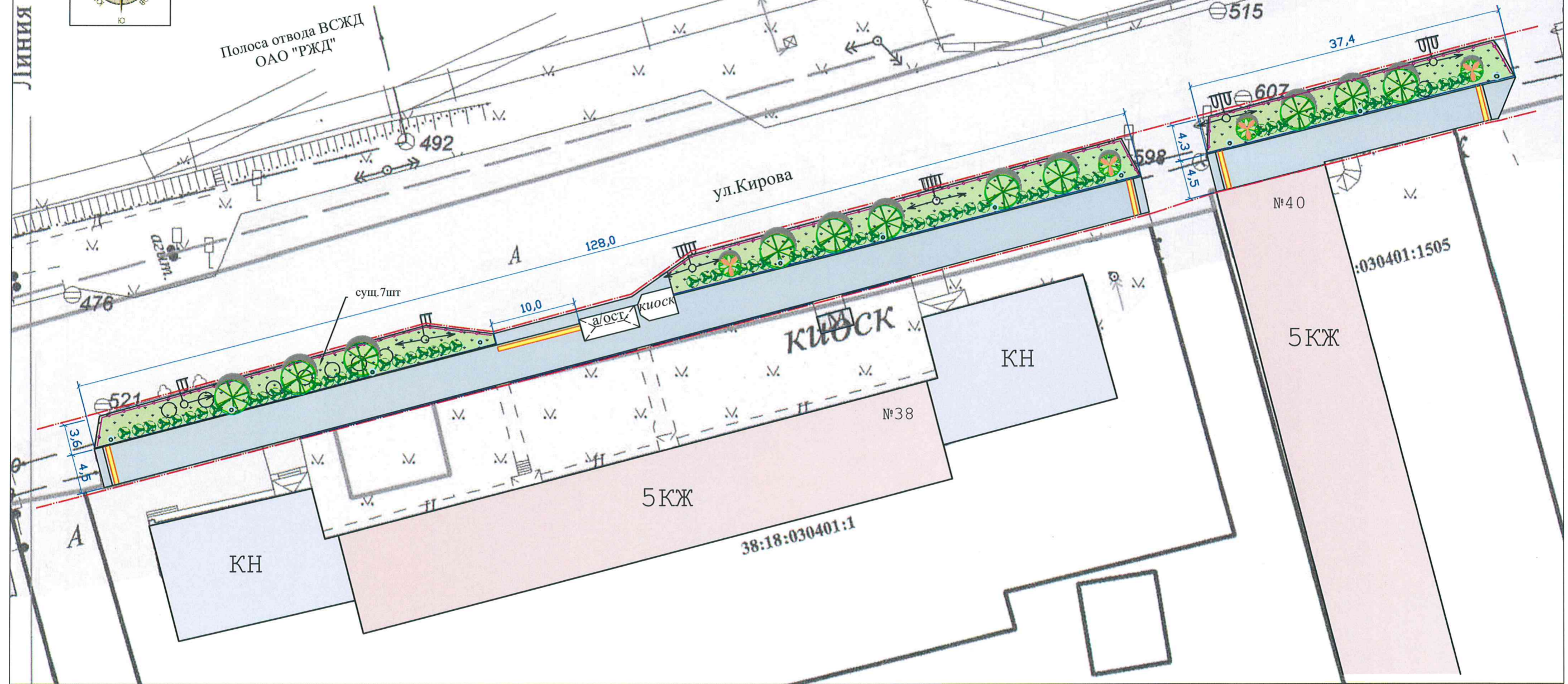
Подп. и дата

Инв. № подл.



Участок от ул.Кирова,38 до ул.Кирова,42

38:18:010632:3



Условные обозначения

Существующие объекты

- Нежилые здания
- Жилые здания

- Граница благоустройства

- Металлическое решетчатое ограждение, h=80см

- Бордюрное ограждение

Проектируемое покрытие

- Асфальто-бетонное

- Тактильная плитка

Озеленение

- Деревья

- Высокорослый кустарник

- Низкорослый кустарник

- Газон

- Уличное освещение

Примечания:

1. Эскизный проект выполнен на основании топосъемки 2013г. ООО "Геоинформ"
2. Размеры указаны в м.

Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	Эскизный проект благоустройства пешеходной зоны по ул.Кирова (четная сторона)			
Руководитель	Грузных					Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, от здания по ул.Кирова, 26 до автобусной остановки "Бетонный"	Стация	Лист	Листов
ГИП								3	13
Н.контр.							Отдел архитектуры Администрации УКМО (ГП)		
Выполнил	Седунова					Схема планировочной организации земельного участка М 1:500			



# Участок от ул.Кирова,80 до ул.Кирова,84



Взм. инв. №  
Подл. и дато  
Инв. № подл.

**Условные обозначения**

**Существующие объекты**

- Нежилые здания
- Жилые здания

**Проектируемое покрытие**

- Асфальто-бетонное
- Тактильная плитка
- Тротуарная плитка

**Озеленение**

- Деревья
- Высокорослый кустарник
- Низкорослый кустарник
- Газон
- Скамья, урна
- Уличное освещение

**Граница благоустройства**

**Металлическое решетчатое ограждение, h=80см**

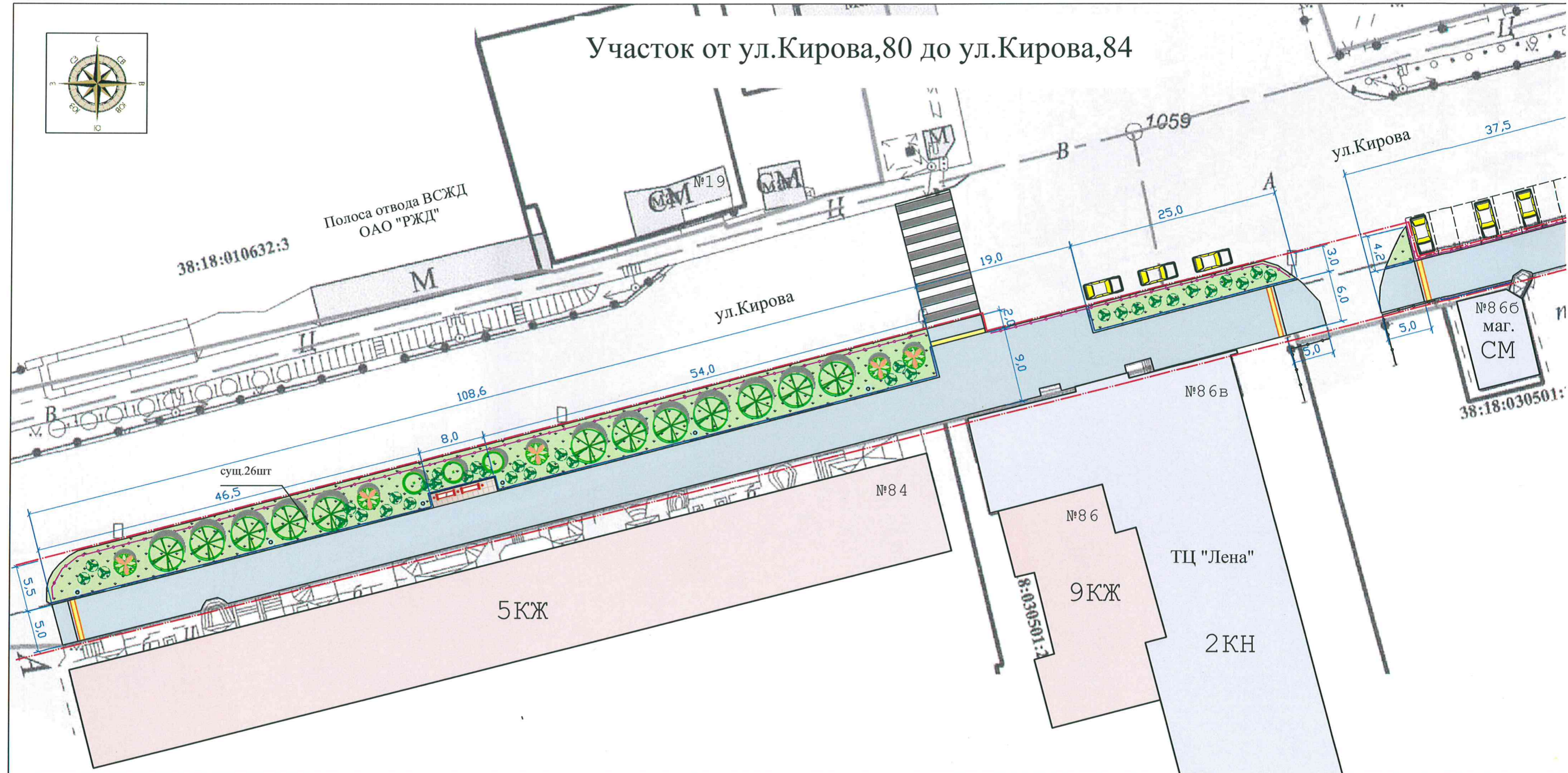
**Бордюрное ограждение**

**Примечания:**

- Эскизный проект выполнен на основании топосъемки 2013г. ООО "Геоинформ"
- Размеры указаны в м.

Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	Эскизный проект благоустройства пешеходной зоны по ул.Кирова			
Руководитель	Грузных					Российская Федерация, Иркутская область, г.Усть-Кут, от здания по ул.Кирова, 26 до автобусной остановки "Бетонный"	Стодия	Лист	Листов
ГИП								5	13
Н.контр.									
Выполнил	Седунова					Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	Отдел архитектуры Администрации УКМО (ГП)		

Участок от ул.Кирова,80 до ул.Кирова,84



Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

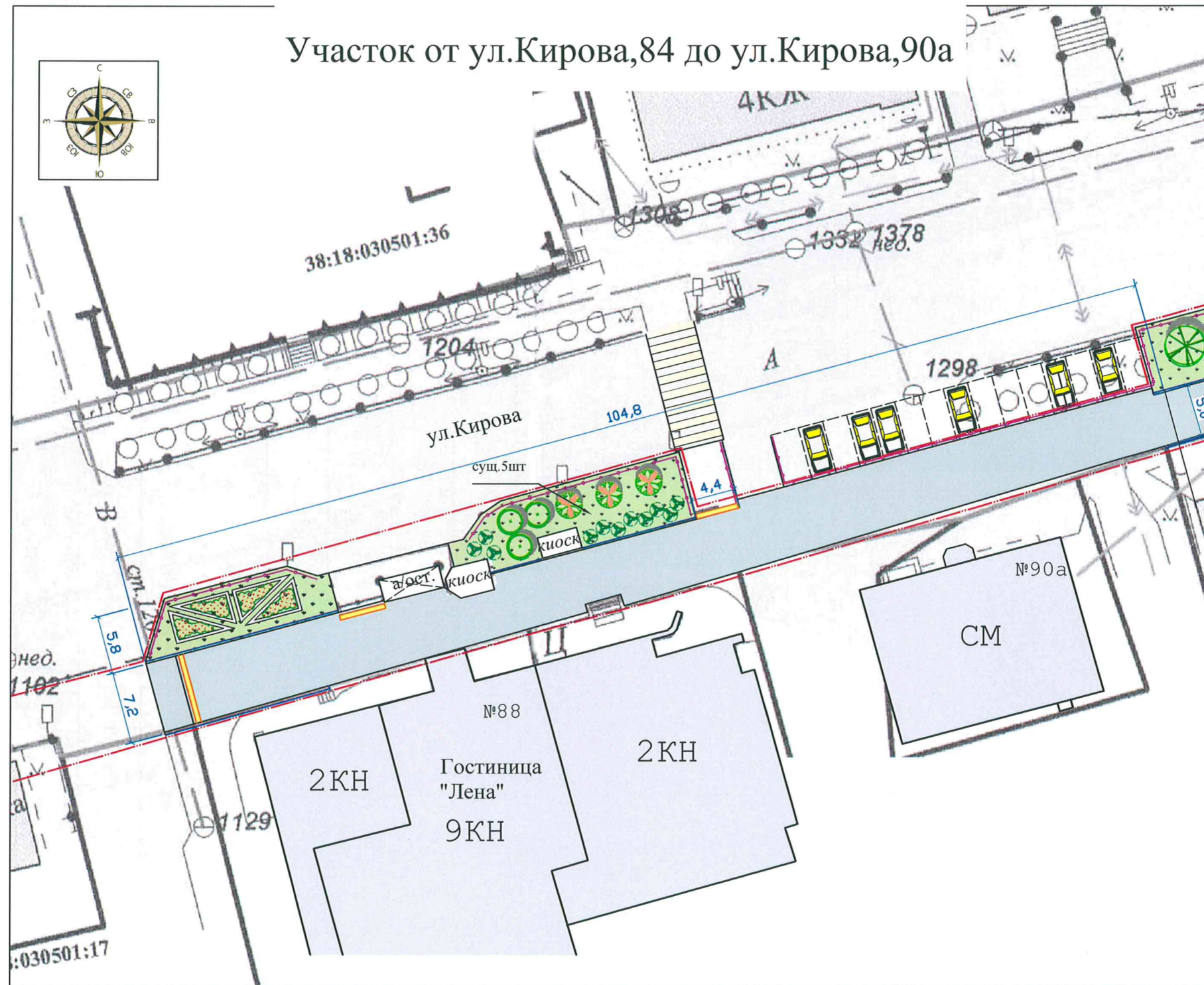
**Условные обозначения**

<b>Существующие объекты</b>		<b>Проектируемое покрытие</b>		<b>Озеленение</b>	
	- Нежилые здания		- Граница благоустройства		- Деревья
	- Жилые здания		- Металлическое решетчатое ограждение, h=80см		- Высокорослый кустарник
			- Бордюрное ограждение		- Низкорослый кустарник
			- Асфальто-бетонное		- Газон
			- Тактильная плитка		- Скамья, урна
			- Тротуарная плитка		- Уличное освещение

**Примечания:**  
 1. Эскизный проект выполнен на основании топоъем  
 2. Размеры указаны в м.

						Эскизный проект благоустройства
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	
						Российская Федерация, Иркутская область г. Усть-Кут, от здания по ул. Кирова, 26 до автобусной остановки "Бетонный"
Руководитель		Грузных				
ГИП						
Н.контр.						
Выполнил		Седунова				Схема планировочной организации земельного участка М 1:500


# Участок от ул.Кирова,84 до ул.Кирова,90а

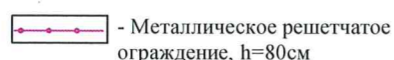


## Условные обозначения

### Существующие объекты

-  - Нежилые здания
-  - Жилые здания

 - Граница благоустройства

 - Металлическое решетчатое ограждение, h=80см

 - Бордюрное ограждение

### Проектируемое покрытие

 - Асфальто-бетонное

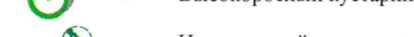
 - Тактильная плитка

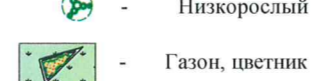
 - Тротуарная плитка

### Озеленение

 - Деревья

 - Высокорослый кустарник

 - Низкорослый кустарник

 - Газон, цветник

## Примечания:

1. Эскизный проект выполнен на основании топосъемки 2013г. ООО "Геоинформ"
2. Размеры указаны в м.

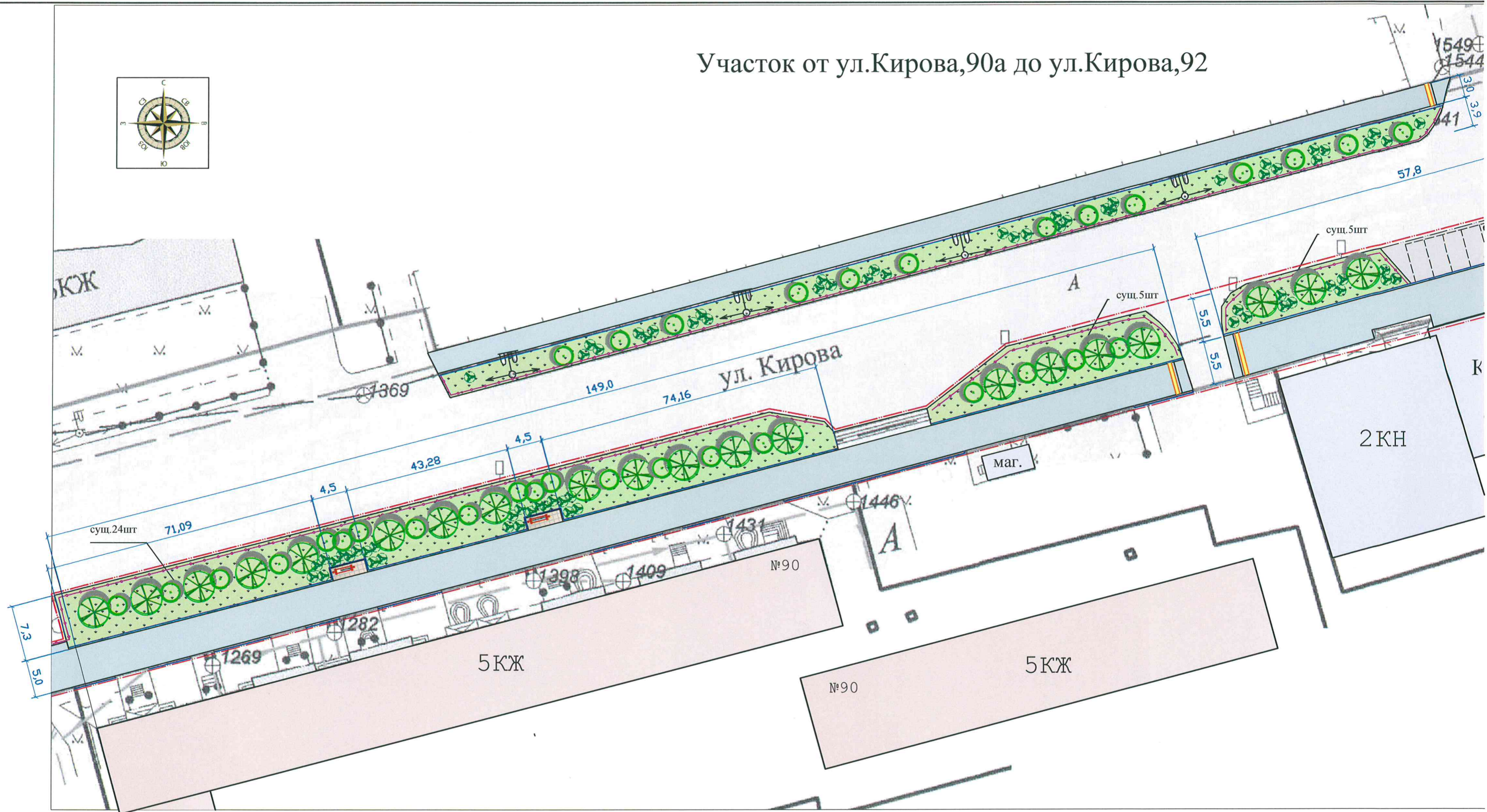
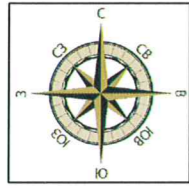
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	Эскизный проект благоустройства пешеходной зоны по ул.Кирова			
Руководитель	Грузных					Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, от здания по ул.Кирова, 26 до автобусной остановки "Бетонный"	Стация	Лист	Листов
ГИП							7	13	
Н.контр.									
Выполнил	Седунова					Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	Отдел архитектуры Администрации УКМО (ГП)		

Взом. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

# Участок от ул.Кирова,90а до ул.Кирова,92



## Условные обозначения

### Существующие объекты

- Нежилые здания
- Жилые здания

- Граница благоустройства
- Металлическое решетчатое ограждение, h=80см
- Бордюрное ограждение

### Проектируемое покрытие

- Асфальто-бетонное
- Тактильная плитка
- Тротуарная плитка

### Озеленение

- Деревья
- Высокорослый кустарник
- Низкорослый кустарник
- Газон
- Скамья, урна
- Уличное освещение

## Примечания:

1. Эскизный проект выполнен на осно
2. Размеры указаны в м.

Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	
						Эскиз
Руководитель		Грузных				Российская Фе. г.Усть-Кут, от: до автобусной
ГИП						
Н.контр.						Схема планиров
Выполнил		Седунова				

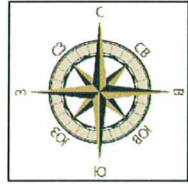
ВЗОМ. ИНВ. №

ПОДП. И ДОТ.

ИНВ. № ПОДЛ.



# Участок от ул.Кирова,92 до ул.Кирова,122



Условные обозначения

**Существующие объекты**

- Нежилые здания
- Жилые здания

- Граница благоустройства
- Металлическое решетчатое ограждение, h=80см
- Бордюрное ограждение

**Проектируемое покрытие**

- Асфальто-бетонное
- Тактильная плитка
- Тротуарная плитка

**Озеленение**

- Деревья
- Высокорослый кустарник
- Низкорослый кустарник
- Газон
- Скамья, урна
- Уличное освещение

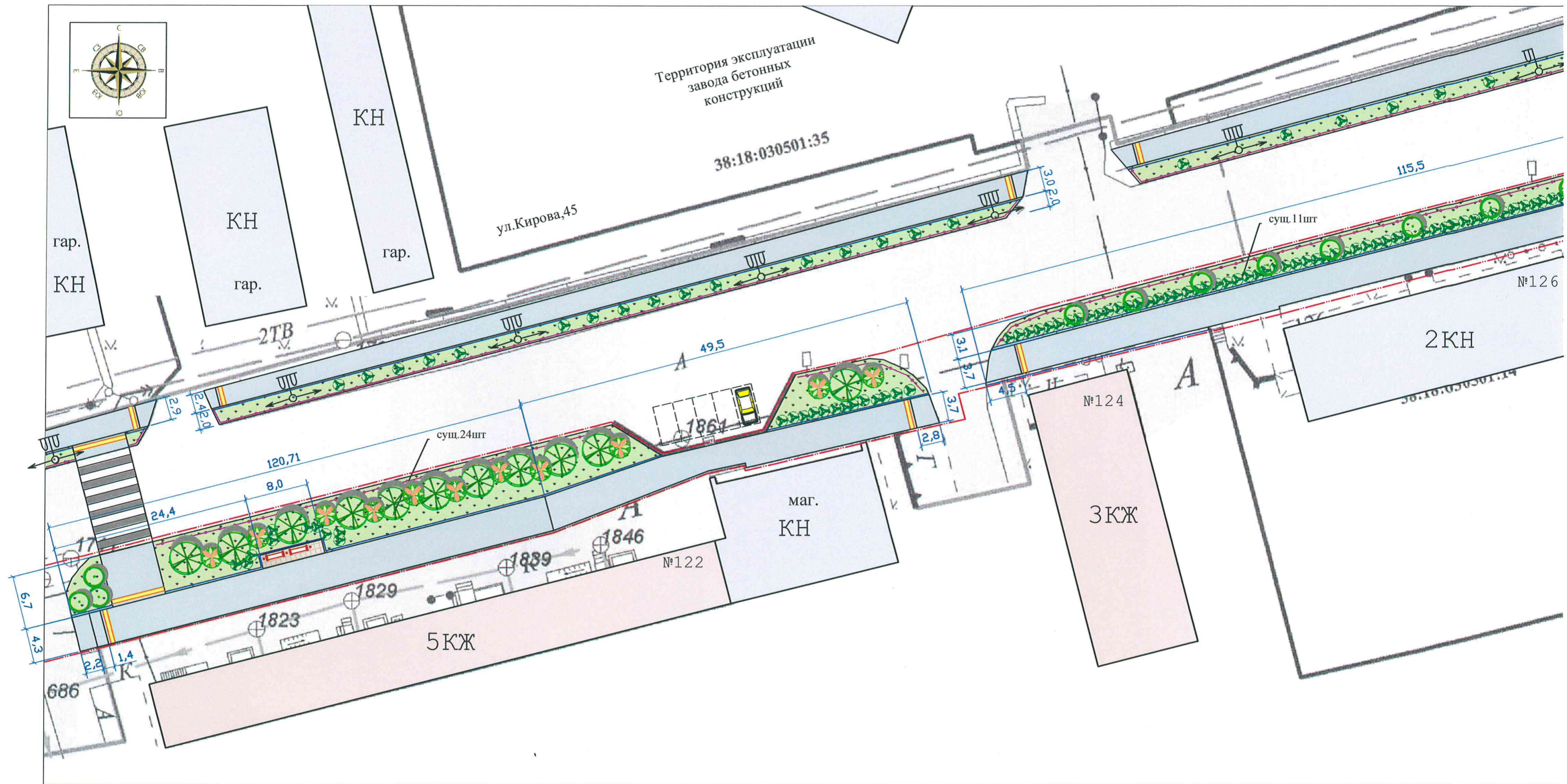
- Примечания:**
- Эскизный проект выполнен
  - Размеры указаны в м.

Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата
Руководитель		Грузных			
ГИП					
Н.контр.					
Выполнил		Седунова			

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Р.г. до Сх

# Участок от МОУ СОШ №9 до а/остановки "Бетонный"



## Условные обозначения

### Существующие объекты

- Нежилые здания
- Жилые здания

- Граница благоустройства
- Металлическое решетчатое ограждение, h=80см
- Бордюрное ограждение

### Проектируемое покрытие

- Асфальто-бетонное
- Тактильная плитка
- Тротуарная плитка

### Озеленение

- Деревья
- Высокорослый кустарник
- Низкорослый кустарник
- Газон

- Скамья, урна

## Примечания:

1. Эскизный проект выполнен на
2. Размеры указаны в м.

Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата
Руководитель	Грузных				
ГИП					
Н.контр.					
Выполнил	Седунова				

Рос  
г. Ус  
до а

Схем

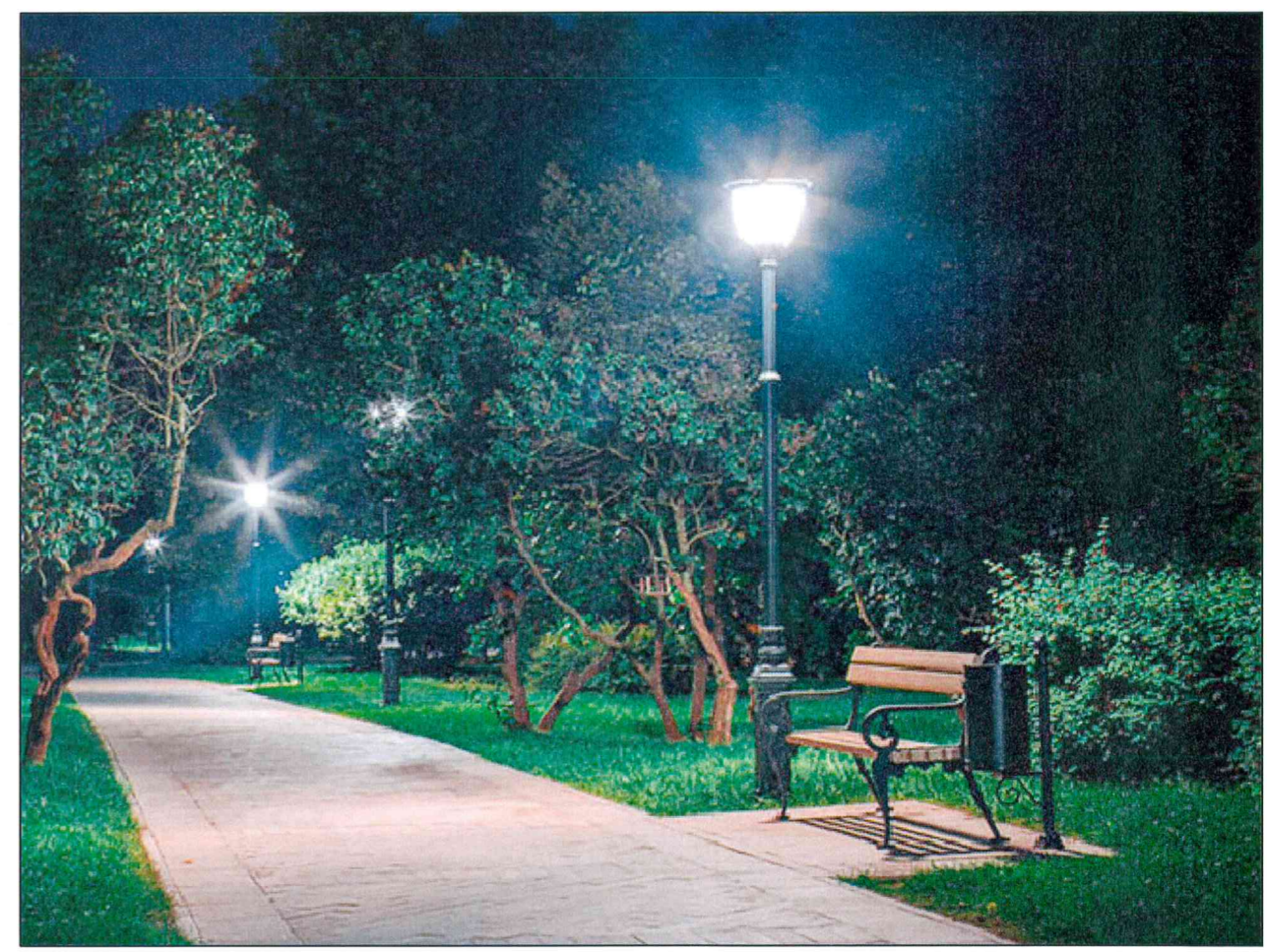
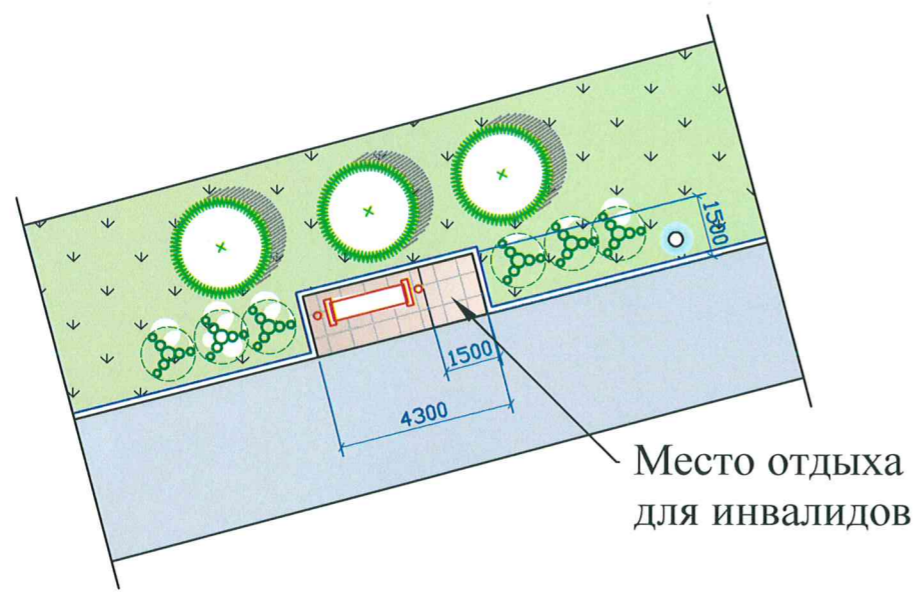
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Фрагмент 2  
М 1:200



Вариант урны

Вариант скамьи



Условные обозначения

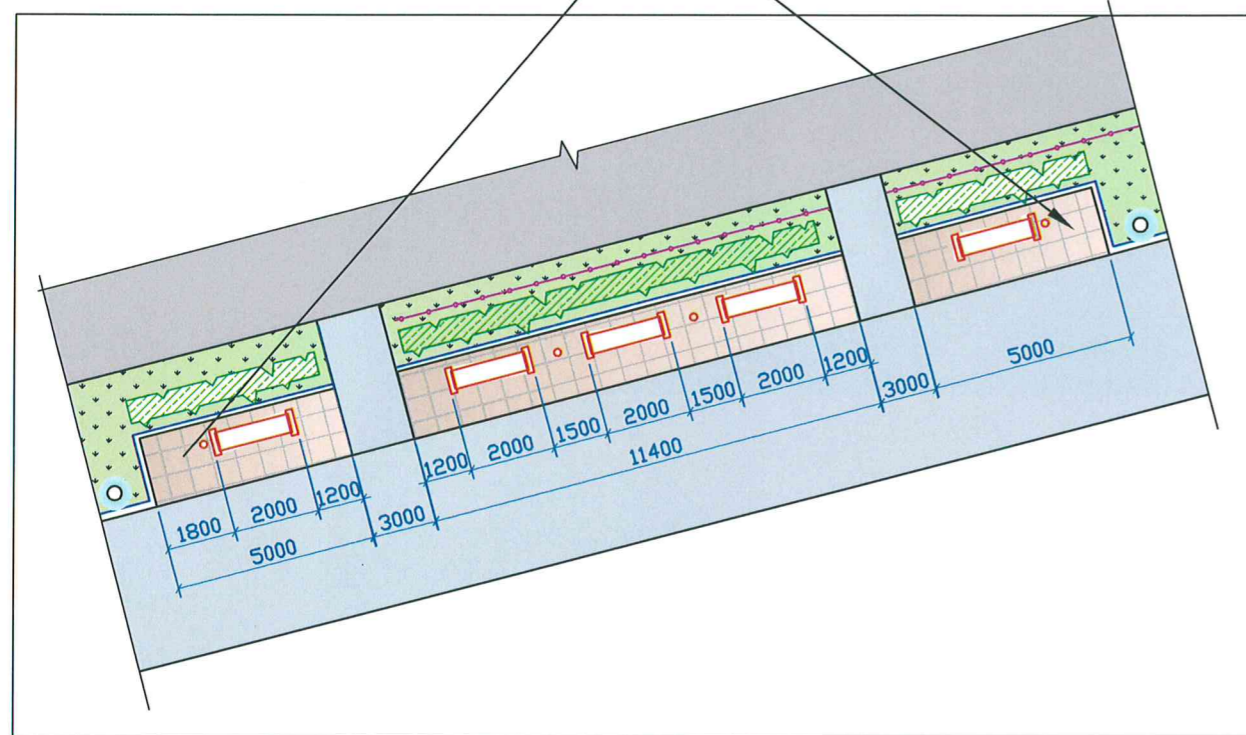
- |   |  |   |
|---|--|---|
| <p> - Металлическое решетчатое ограждение, h=80см</p> <p> - Бордюрное ограждение</p> <p> - Скамья, урна</p> | <p><b>Проектируемое покрытие</b></p> <p> - Асфальто-бетонное</p> <p> - Тротуарная плитка</p> | <p><b>Озеленение</b></p> <p> - Деревья</p> <p> - Высокорослый кустарник</p> <p> - Низкорослый кустарник</p> <p> - Газон</p> |
|---|--|---|

Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	Эскизный проект благоустройства пешеходной зоны по ул.Кирова			
Руководитель	Грузных					Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, от здания по ул.Кирова, 26 до автобусной остановки "Бетонный"	Стодия	Лист	Листов
ГИП								12	13
Н.контр.						Фрагмент 2	Отдел архитектуры Администрации УКМО (ГП)		
Выполнил	Седунова								


Инв. № подл.	Подп. и дата	Взм. инв. №

# Фрагмент 3 М 1:200

Место отдыха  
для инвалидов



## Условные обозначения

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li> - Металлическое решетчатое ограждение, h=80см</li> <li> - Бордюрное ограждение</li> <li> - Скамья, урна</li> </ul> | <p style="text-align: center;"><u>Проектируемое покрытие</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> - Асфальто-бетонное</li> <li> - Тротуарная плитка</li> </ul> | <p style="text-align: center;"><u>Озеленение</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> - Рядовая посадка кустарников</li> <li> - Газон</li> </ul> |
|---|---|---|

Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	Эскизный проект благоустройства пешеходной зоны по ул.Кирова			
Руководитель	Грузных					Российская Федерация, Иркутская область, г.Усть-Кут, от здания по ул.Кирова, 26 до автобусной остановки "Бетонный"	Студия	Лист	Листов
ГИП								13	13
Н.контр.						Фрагмент 3	Отдел архитектуры Администрации УКМО (ГП)		
Выполнил	Седунова								

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №