

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН  
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.04.2024

№ 1200-17

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «город Усть-Кут» от 10.10.2019 г. № 1314-П**

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)», руководствуясь статьями 6,33,47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области, администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

постановляет:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «город Усть-Кут» от 10.10.2019 г. №1314-П «Об утверждении муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2025 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» (с изменениями от 22.11.2019 г. №1485-П, от 19.06.2020 г. №799-П, от 05.11.2020 г. №1642-П, от 27.05.2021 г. №929-П, от 14.07.2021 г. №1292-П, от 23.09.2021 г. №1736-П, от 15.10.2021 г. №1924-П, от 30.11.2021 г. №2241-П, от 30.12.2021 г. №2567-П, от 25.02.2022 №373-П, от 12.05.2022 №919-П, от 27.05.2022 №1042-П, от 24.06.2022 №1259-П, от 21.09.2022 №2106-П, от 14.11.2022 №2509-П, от 30.12.2022 №2998-П, от 31.01.2023 №146-П, от 23.05.2023 №1257-П, от 30.06.2023 №1678-П, от 29.09.2023 №2539-П, от 08.11.2023 №2917-П, от 29.12.2023 №3536-П, от 12.03.2024 №696-П) (далее – Программа) следующие изменения:

1.1. Паспорт Программы изложить в новой редакции:

Наименование Программы	Муниципальная программа «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2025 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)»
Основание для разработки Программы	Полномочия по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения, реализуемые в соответствии со статьей 14 федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"
Разработчик Программы	Комитет по управлению муниципальным

	имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
Исполнитель Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), МКУ «СЗ по ЖКХ» УКМО (гп), МКУК ГКВЦ УКМО (ГП), МБУК «ДК Речники» УКМО (гп), МП «Усть-Кутская Ритуальная Служба» УКМО (городского поселения)
Координатор Программы	Первый заместитель главы муниципального образования «город Усть-Кут»
Цель Программы	Повышение эффективности управления муниципальным имуществом в период с 2020 по 2025 г.г.
Задачи Программы	Оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности с отражением в реестре муниципального имущества. Эффективное управление муниципальным имуществом в соответствии с целями и задачами, стоящими перед Усть-Кутским муниципальным образованием (городским поселением), обеспечивающее поступление в муниципальный бюджет налоговых и неналоговых доходов
Основные мероприятия Программы	Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков). Проведение работ по оценке муниципального имущества. Обязательный аудит муниципальных предприятий Содержание муниципального имущества
Сроки и этапы реализации Программы	Общий срок реализации программы: 2020 – 2025 г.г., без выделения отдельных этапов.
Перечень подпрограмм	Отсутствуют
Объемы и источники финансирования Программы	2020 год – 12 889 699,01 рублей Бюджет УКМО (гп); 2021 год – 18 034 845,40 рублей, в том числе: Бюджет УКМО (гп) – 13 723 112,18 рублей, Бюджет УКМО (район) – 4 311 733,22 рублей; 2022 год – 17 044 993,03 рублей, в том числе: Бюджет УКМО (гп) – 16 422 093,03 рублей, Бюджет Иркутской области – 622 900,00 рублей; 2023 год – 40 674 620,51 рублей, в том числе: Бюджет Иркутской области – 202 099,13 рублей; Бюджет УКМО (гп) – 40 472 521,38 рублей; 2024 год – 28 430 164,57 рублей, в том числе: Бюджет Иркутской области – 1 720 000,00

	<p>рублей;</p> <p>Бюджет УКМО (гп) – 26 510 164,57 рублей;</p> <p>Инициативные платежи – 200 000,00 рублей;</p> <p><u>2025 год</u> – 19 573 061,24 рублей, в том числе:</p> <p>Бюджет УКМО (гп) – 19 573 061,24 рублей</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели ее социально-экономической эффективности</p>	<p>Формирование единого реестра муниципального имущества с индивидуализацией каждого объекта (изготовление технической документации, присвоение адресной части, регистрация права собственности).</p> <p>Определение устойчивых источников поступления налоговых и неналоговых доходов в муниципальный бюджет, получаемых в связи с эффективным управлением и распоряжением муниципальным имуществом</p>

1.2. Таблицу объемов финансирования раздела 3 «Система мероприятий Программы и ресурсное обеспечение Программы» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) предусмотреть финансирование на реализацию мероприятий муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2025 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» исходя из реальных возможностей бюджета Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

3. Отделу информационного обеспечения, взаимодействия с общественностью и СМИ администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить публикацию (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования «город Усть-Кут».

Глава администрации  
Усть-Кутского муниципального  
образования (городского поселения)

Е.В. Кокшаров



Приложение  
к постановлению администрации  
Усть-Кутского муниципального  
образования (городского поселения)  
«АД» апрель 2024 г. № 1200-П

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, руб.					Источник финансирования	Исполнитель мероприятия
			в том числе по годам						
			2020	2021	2022	2023	2024		
1.	Цель: повышение эффективности управления муниципальным имуществом в период с 2020 по 2025 г.г.	2020-2025 г.г.	136 647 383,76	18 034 845,40	17 044 993,03	40 674 620,51	28 430 164,57	19 573 061,24	КУМИ УКМО (гп)
	Всего по цели 1		136 647 383,76	18 034 845,40	17 044 993,03	40 674 620,51	28 430 164,57	19 573 061,24	КУМИ УКМО (гп)
1.1.	Задача 1.1.1. оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности с отражением в реестре муниципального имущества	2020-2025 г.г.	10 260 449,64	714 852,30	778 020,14	2 233 501,95	1 423 602,40	3 174 084,50	КУМИ УКМО (гп)
	Всего по задаче 1.1.1.		10 260 449,64	714 852,30	778 020,14	2 233 501,95	1 423 602,40	3 174 084,50	КУМИ УКМО (гп)
1.1.1.	Мероприятие 1.1.1.1.: Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков)	2020-2025 г.г.	10 260 449,64	714 852,30	778 020,14	2 233 501,95	1 423 602,40	3 174 084,50	КУМИ УКМО (гп)
	Всего по задаче 1.2.1. эффективное управление муниципальным имуществом в соответствии с целями и задачами, стоящими перед Усть-Кутским муниципальным образованием (городским поселением), обеспечивающее поступление в муниципальный бюджет налоговых и неналоговых поступлений	2020-2025 г.г.	126 386 934,12	17 319 993,10	16 266 972,89	38 441 118,56	27 006 562,17	16 398 976,74	КУМИ УКМО (гп)
	Всего по задаче 1.2.2.		126 386 934,12	17 319 993,10	16 266 972,89	38 441 118,56	27 006 562,17	16 398 976,74	КУМИ УКМО (гп)
1.2.	Мероприятие 1.2.1.: Проведение работ по оценке муниципального имущества	2020-2025 г.г.	1 969 825,73	203 161,26	420 120,44	332 933,44	397 743,67	413 653,42	КУМИ УКМО (гп)
	Всего по задаче 1.2.3.1. Обязательный аудит муниципальных предприятий	2020-2025 г.г.	607 000,00	107 000,00	-	-	500 000,00	-	КУМИ УКМО (гп)
	Всего по задаче 1.2.3.2. Содержание муниципального имущества, в том числе:	2020-2025 г.г.	123 810 108,39	17 009 831,84	15 846 852,45	38 108 185,12	26 108 818,50	15 985 323,32	КУМИ УКМО (гп)

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, руб.										Исполнитель мероприятия					
			в лом числе по годам											Источник финансирования				
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	Всего									
	1. Коммунальные услуги, в том числе:		21 106 877,41	2 607 244,68	3 360 785,70	3 750 649,10	4 086 369,34	4 813 977,09						Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКОМО (гп)			
	Тепловая энергия		15 746 965,46	1 959 565,25	2 670 765,81	2 999 990,24	2 873 436,09	3 591 241,00										
	Электроэнергия		4 419 193,53	525 707,64	593 187,85	634 731,33	991 258,14	979 161,04										
	Водоснабжение и водоотведение		583 521,06	76 540,16	51 495,97	58 338,94	144 506,00	166 100,03										
	Вывоз ТКО		357 197,36	45 431,63	45 336,07	57 588,59	77 169,11	77 475,02										
	2. Содержание муниципального имущества (сервисное обслуживание и прочие расходы, текущий ремонт здания)		12 290 601,86	519 560,08	1 764 510,76	3 015 048,74	5 986 533,00	707 959,20						Бюджет УКОМО (гп)	КУМИ УКОМО (гп)			
	технического обследования объектов		271 594,08	0,00	271 594,08	0,00	0,00	0,00						Бюджет УКОМО (гп)	КУМИ УКОМО (гп)			
	4. Обследование технического состояния объектов		88 400,00	0,00	88 400,00	0,00	0,00	0,00						Бюджет УКОМО (гп)	КУМИ УКОМО (гп)			
	5. Плата за аренду земельного участка		36 577,60	241,42	252,29	262,05	35 288,26	299,79						Бюджет УКОМО (гп)	КУМИ УКОМО (гп)			
	6. НДС при реализации имущества физических лиц		199 077,00	0,00	-	49 077,00	100 000,00	50 000,00						Бюджет УКОМО (гп)	КУМИ УКОМО (гп)			
	7. Средства бюджета муниципального образования муниципальных (неприватизированных) жилых и нежилых помещений (капремонт)		44 457 793,17	7 584 925,92	6 654 723,51	7 101 409,95	7 606 984,00	7 606 984,00						Бюджет УКОМО (гп)	КУМИ УКОМО (гп)			
	8. Транспортные услуги		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						Бюджет УКОМО (гп)	КУМИ УКОМО (гп)			
	9. Текущий ремонт муниципального имущества		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						Бюджет УКОМО (гп)	КУМИ УКОМО (гп)			



№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, руб.						Исполнитель мероприятия			
			в том числе по годам									
			2020	2021	2022	2023	2024	2025				
			Всего									
	звуковой аппаратуры и оборудования)		622 900,00	0,00	0,00	622 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МБУК "ДК Речники" УКМО (гп)
	14. Приобретение спецтехники (увеличение стоимости основных средств)		4 311 733,22	0,00	4 311 733,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКМО (район)
	15. Транспортный налог, госпошлина за постановку на учет транспортных средств		955 450,58	63 256,00	42 062,48	207 359,10	197 701,00	220 893,00	224 179,00			КУМИ УКМО (гп)
	16. Земельный контроль		5 198 452,91	0,00	0,00	599 490,99	1 195 350,00	1 260 207,00	2 143 404,92			КУМИ УКМО (гп)
	17. Разработка долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (блочная котельная на твердом топливе мощностью 4,0 МВт) (Ткал (4,64 МВт))		399 000,00	0,00	0,00	399 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	КУМИ УКМО (гп)
	18. Реализация мероприятий перечня проектов народных инициатив (приобретение звукового оборудования)		32 899,87	0,00	0,00	-	32 899,87	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУК ГКБЦ УКМО (ГП)
	19. Разработка конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов систем теплоснабжения г. Усть-Кута		202 099,13	0,00	0,00	-	202 099,13	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУК ГКБЦ УКМО (ГП)
			7 277 316,64	0,00	0,00	-	3 259 333,34	4 017 983,30	0,00	0,00	0,00	КУМИ УКМО (гп)

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, руб.						Исполнитель мероприятия		
			Всего	в том числе по годам							
				2020	2021	2022	2023	2024		2025	
	20. Капитальный ремонт сетей электрооснабжения и электроосвещения, локально-вычислительной сети административного здания Володарского, 69		470 000,00	0,00	0,00	-	0,00	470 000,00	0,00	Бюджет УКОМО (гп)	КУМИ УКОМО (гп)
	21.1. выполнение проектно-сметной документации		470 000,00	0,00	0,00	-	0,00	470 000,00	0,00	Бюджет УКОМО (гп)	КУМИ УКОМО (гп)
	21.2. капитальный ремонт		0,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКОМО (гп)	КУМИ УКОМО (гп)
	21. Усиление аварийных подъездов в жилом доме по адресу: Ул. Реуников, д. 17А		2 478 070,00	0,00	0,00	-	2 478 070,00	0,00	0,00	Бюджет УКОМО (гп)	МКУ "Служба заказчика по ЖКХ" УКОМО (гп)
	22. Реализация инициативных проектов (ИП "Молодое поколение выбирает звук и свет!")		80 000,00	0,00	0,00	-	0,00	80 000,00	0,00	Бюджет УКОМО (гп)	МКУК ГКБЦ УКОМО (гп)
	23. Внедрение информационно-аналитической системы для инвентаризации и учета захоронений. Создание базы геоданных о кладбищах с указанием мест захоронений в виде точечных объектов		1 720 000,00	0,00	0,00	-	0,00	1 720 000,00	0,00	Бюджет Иркутской области	МКУК ГКБЦ УКОМО (гп)
			200 000,00	0,00	0,00	-	0,00	200 000,00	0,00	инициативные платежи	МКУК ГКБЦ УКОМО (гп)
											КУМИ УКОМО (гп), ИП «Усть-Кутская Ритуальная Служба» УКОМО (городского поселения)
	Всего по программе, в том числе	2020-2025 г.г.	136 647 383,76	12 889 699,01	18 034 845,40	17 044 993,03	40 674 620,51	28 430 164,57	19 573 061,24		
	Областной и федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Бюджет Иркутской области		2 544 999,13	0,00	0,00	622 900,00	202 099,13	1 720 000,00	0,00		



